

TARJOUSPYYNTÖ PRIDno-2024-1164 / Lotskerin kosteikon kunnostus

Tarjouspyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Porin kaupunki / tekninen toimiala

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

0137323-9

Postiosoite

PL 121

Postinumero

28101

Postitoimipaikka

Pori

Maa

Suomi

Sähköpostiosoite

tarjous@pori.fi

NUTS-koodi

FI196 Satakunta

Pääasiallinen osoite (URL)

<https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat/>

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

Osoite (URL):

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=505925&tpk=a9c26c77-c347-47d9-b70a-b58bcd3b471f>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1) Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Lotskerin kosteikon kunnostus

Viitenumero

2024-1164

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Viheralueiden maisemarakennustyöt 45112710-5

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Porin kaupungin tekninen toimiala rakennuttaa Lotskerin asuinalueella Turilanpuistossa sijaitsevan kosteikon kunnostuksen ja vedenlaadun parantamiseksi tehtävien suoto- ja pohjapatojen rakentamisen.

II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnsarvon

Ei

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Ei

II.2) Kuvaus

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

F1196: Satakunta

Pääasiallinen suorituspaikka

Porin kaupunki, Lotskeri, Turilanpuisto.

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Porin kaupungin tekninen toimiala rakennuttaa Lotskerin asuinalueella Turilanpuistossa sijaitsevan kosteikon kunnostuksen ja vedenlaadun parantamiseksi tehtävien suoto- ja pohjapatojen rakentamisen. Yksityiskohtaiset suunnitelmat on esitetty tarjouspyynnön liitteissä.

Työt tulee aloittaa kuitenkin viimeistään 19.8.2024. Töiden tulee olla kokonaisuudessaan valmis ja vastaanotettuna 1.11.2024.

Takuuajan hoito 2 vuotta alkaa vastaanottotarkastusta seuraavana päivänä.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

24.7.2024 - 1.11.2024

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

III.1) Osallistumisvaatimukset

III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta

III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

III.2.1) Tietoa yksittäisestä ammattikunnasta

Palvelun suorittaminen on varattu tietylle ammattikunnalle

Ei

IV Kohta: menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

27.5.2024 9:36

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

2

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä:

28.5.2024 12:00

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Markkinaoikeus

Postiosoite

Sörnäistenkatu 1

Postinumero

00580

Postitoimipaikka

Helsinki

Maa

Suomi

Puhelin

+358 295643300

Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksi

+358 295643314

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunniste

PRIDno-2024-1164

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Useiden tarjousten toimittaminen sallittu

Ei

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

17.5.2024 12:00

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimuksilla määritellään millaista laatutasoa palvelulta ja palveluntuottajalta edellytetään; tarjouskilpailusta suljetaan pois sellainen tarjoaja, joka ei täytä soveltuvuusvaatimuksia ja jolla ei voida katsoa olevan edellytyksiä palvelun toteuttamiseksi.

Tilajavastuulain mukaan ennen sopimuksen tekemistä tilaajan on pyydettävä ja toimittajan annettava tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset selvitykset, joista todisteena ovat:

1. selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;
2. kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot;
3. selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä;
4. todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että eräänntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty;
5. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;
6. selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Mikäli hankinnan kohteena on rakentamistoiminta, tulee tarjoajan noudattaa 1.7.2014 voimaan astunutta rakentamiseen liittyvää tiedonantovelvollisuutta.

Rakentamistoiminnan osalta on lisäksi oltava todistus siitä, että sopimuspuoli on ottanut tapaturmavakuutuslaissa (608/1948) tarkoitetun vakuutuksen.

Ennen sopimuksen tekoa sopimustoimittajaksi valitun tulee toimittaa edellä mainitut todistukset (enintään 3 kk vanhoja) tilaajalle. Luotettavana selvityksenä hyväksytään myös vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportit, jotka sisältävät kaikki tilajavastuulain edellyttämät selvitykset.

Yli 12 kuukautta voimassa olevan sopimussuhteen aikana sopimuspuolen on toimitettava edellä tarkoitetut todistukset tai tiedot 12 kuukauden välein.

Mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita edellyttää se selvitystä. Tarjouspyynnön sekä hankintalain mukaiset vaatimukset koskevat myös alihankkijoita. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.

HUOM:

pyydämme "Kyllä"-kohdissa yksiselitteistä kyllä/ei vastausta siitä, täyttyykö asetettu vaatimus kohdissa joissa lukee syötettävä, tarjoaja kirjoittaa lyhyen selvityksen pyydetyistä asiasta mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita, edellyttää se selvitystä. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan. kohdissa joissa lukee ladattava, tarjoaja lataa pyydetyin dokumentin kaikkiin kohtiin on vastattava, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun kilpailun voittajalta tarkastamme vielä ennen sopimuksen solmimista kaikki tarjoajan kelpoisuuteen liittyvät asiakirjat.

Vaatumuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
TILAAJAVASTUULAKI; Tarjoajan tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Lisätietoa https://www.vastuugroup.fi/tilajavastuulaki . Dokumentit tarkistetaan sopimustoimittajaksi valituilta ennen sopimuksen allekirjoittamista.	"Kyllä" vaaditaan	
Tarjouspyynnön liitteenä on urakkaohjelma sekä urakoitsijoita koskeva sanktiolista ja suojavälinevaatimukset. Tarjoajan ja tarjouksen tulee täyttää sekä hyväksyä tarjouspyynnöllä ja liitteissä olevat vaatimukset, lupautuu noudattamaan niiden sisältöä ja on huomionnut niiden sisällön tarjouksessaan.	"Kyllä" vaaditaan	
Urakoitsijalla tulee olla toteutettuna vähintään kaksi hankinta-asiakirjojen vastaavan tyyppistä viherrakennustyötä viimeisen viiden vuoden ajalta.	"Kyllä" vaaditaan	
Jos kyllä		

Hankintayksikön tulevoita tarvittaessa tarkistaareferenssit ja ollayhteydessä ilmoitettuihinreferenssiasiakkaisintarjousten käsittelynyhteydessä. Liitteeksi ladataan selvitys referensseistäyhteystietoineen.	Lataus vaaditaan
Urakoitsijan on urakkatarjouksessa nimettävä henkilö, joka toimii työmaan työnjohtajana. Työnjohtajalla tulee olla sujuva kirjallinen ja suullinen suomen kielen taito. Lisäksi työmaan vastaavalla mestarilla tulee olla kokemusta tätä urakkaa vastaavista maa- ja vesirakennustöistä. Vastaavalla mestarilla tulee olla infra-/maa- ja vesirakennusalan ammattikorkeakoulututkinto tai vastaava aikaisempi teknillisen opiston tai koulun tutkinto tai vaihtoehtoisesti sellainen työkokemus, jonka rakennuttaja katsoo vastaavan työmaan vaatimuksia. Työnjohtajalta vaaditaan myös vähintään kolmesta (3) urakkaa vastaavasta työkohteesta työnjohtotehtävissä. <i>Selvitys urakkaan työnjohtajaksi nimettävän henkilön referensseistä ja ansioluettelo viimeiseltä viideltä (5) vuodelta tullaan pyytämään sopimustoimittajaksi valitulta ennen sopimuksen allekirjoitusta.</i>	"Kyllä" vaaditaan
Kohteen vihertöitä tekevässä työryhmässä tulee ainakin yhdellä henkilöllä tulee olla viheralan tutkinto ja vähintään kolmen (3) vuoden työkokemus tätä urakkaa vastaavista vihertöistä.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Liitteeksi ladataan selvitys edellä mainitun työntekijän referensseistä ja ansioluettelo.	Lataus vaaditaan
Tarjoajan yrityksen luottoluokituksen tulee olla vähintään tyydyttävä (A+)	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Tarjoaja lataa Suomen Asiakastieto Oy:n tai vastaavan luottoluokituslaitoksen luottoluokitustiedot yrityksestään	Lataus vaaditaan
Tarjoajan työsuunnitelma, jossa esitetään lyhyesti työtekniset toteutusmenetelmät, työjärjestys ja aikataulu	Lataus vaaditaan
Urakoitsijan tulee ilman eri korvausta tehdä kaikki rakentamiseen, työnaikaiseen tarkkailuun ja oman työnsä valvontaan liittyvät mittaustyöt ja tarkemittaukset.	

Hankinnan kohteen kriteerit

Hintatiedot				
Urakan kokonaishinta ALV 0% (sis. rakennusurakkahinta + takuuajan hoito 2 vuotta)				
Hankittava määrä: kokonaisurakka (EUR / kokonaisurakka)				
Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Rakennusurakkahinta, liitteessä olevan yksikköhintaluettelon mukaisesti, sisältäen vihertöiden takuuajan hoidon (2 vuotta)	€/koko naisurakka	Syötettävä		
Lataa täytetty yksikköhintaluettelo		Lataus vaaditaan		

Muut tiedot

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/pori>.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Hintatiedot alv 0%.

Laskutus ja maksuehto

Tilaaaja käsittelee ostolaskuja sähköisesti.

Maksuehto on laskun saapumisesta lukien väh. 21 päivää netto. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen. Laskutus-, toimitus-, lähetys- yms. lisiä ei hyväksytä.

Laskun maksu katsotaan Asiakkaan puolesta hyväksytysti suoritetuksi silloin, kun se on lähtenyt velallisen tililtä laskun eräpäivänä. Laskun eräpäivä tulee aina olla arkipäivä, eikä laskun eräpäivä saa osua viikonlopulle tai arkipyhälle.

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Palveluntuottaja sitoutuu kaikilta osin toimittamaan palvelun voimassa olevan tietosuojalain (1050/2018) ja EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen sekä tarjouspyynnön liitteen Henkilötietojen käsittelyn ehdot mukaisena.

Hylkäämisperusteet

Tarjous tulee antaa tarjouspyynnön mukaisesti sekä tarjoushinnat tulee ilmoittaa pyydetyllä tavalla.

Tarjous hylätään, jos tarjous myöhästyy tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois ehdokas tai tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste.

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä olevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraumien ja poikkeavien maksuehtojen vuoksi). Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksessaan käyttävänsä omia toimitusehtoja, tarjouksesta on selkeästi käytävä ilmi, miltä osin niitä sovelletaan.

Sopimusmenettely

Hankinnassa noudatetaan rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

Valitun tarjoajan kanssa tehdään kirjallinen sopimus ja hankintasopimus syntyy vasta, kun sopimus on allekirjoitettu. Tarjouspyyntöä ja tarjousta käytetään sopimuksen teon pohjana. Sopimus allekirjoitetaan kolmen (3) viikon kuluessa hankintapäätöksen lainvoimaisuudesta.

Sopimuskauden alkaessa ja aikana tilaaja ja tarjoaja varmistavat yhteisen käsityksen siitä, mitä tarjousasiakirjojen mukainen hankinnan sisältö ja laatu käytännössä tarkoittavat sekä määrittävät tarkemmin mm. toimintatapa, raportoinnin sisällöt ja asiakastietojen käsittely.

Toimeksiantoa voidaan tarvittaessa laajentaa tai tehdä jatkohankintoja.

Osapuolilla on oikeus purkaa sopimus kokonaan tai osittain, jos toinen osapuoli olennaisesti rikkoo sopimusveloitteitaan eikä kohtuullisessa ajassa korjaa laiminlyöntiään kirjallisesta huomautuksesta huolimatta.

Kumpikaan osapuoli ei saa siirtää tehtyä sopimusta kolmannelle osapuolelle ilman toisen osapuolen kirjallista suostumusta.

Tilajalla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään välittömästi, jos palveluntuottajaa rasittaa julkisia hankintoja koskevassa lainsäädännössä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste tai julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 81 §:n 1 momentin 3-11 kohdissa tarkoitettu hankinnanvarainen poissulkemisperuste tai Euroopan unionin tai YK:n kohdistama pakote, vaikka peruste olisi syntynyt vasta sopimussuhteen alkamisen jälkeen.

Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevat asiakirjat katsotaan julkisiksi kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) siten kuin julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 138 §:ssä säädetään. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tästä syystä palvelun tarjoajan tulee

tarjouksessaan määritellä selkeästi liike- ja ammattisalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus. Asianosaisella on oikeus saada tieto asiakirjoista jo ennen niiden julkiseksi tuloa, jos on kyse asiasta, joka voi tai on voinut vaikuttaa hänen asiansa käsittelyyn.

Päätöksenteon perusteet

Päätöksen asiassa tekee Porin kaupungin Tekninen toimiala. Valintaperusteena on halvin kokonaisurakkahinta.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Satakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Kartelliehto

Palveluntuottaja vahvistaa palvelusopimuksen allekirjoituksella, ettei se ole tarjouskilpailun aikana tai sopimuksen laatimishetkellä syyllistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.

Mikäli palveluntuottaja on toiminut vastoin tätä velvoitetta, tulee palveluntuottajan suorittaa tilaajalle sopimussakkona 20 % suoritetusta ja maksetusta palvelun kokonaisarvosta korkoineen sekä korvata sopimussakon ylittävät tilaajalle aiheutuneet vahingot. Näiden lisäksi palveluntuottajan on korvattava asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen.

Tämä sopimusehto on voimassa myös sopimuksen päätyttyä.

Liitteet ja linkit

Liitteet

Urakkaohjelma.pdf
Asiakirjaluettelo_30042024.pdf
Työselostus_Pori_Lotskeri kosteikko_rs_18042024.pdf
2_RS_asempiirustus.pdf
3_RS_Leikkaukset A-A-D-D.pdf
4_RS_Leikkaukset B-B_C-C.pdf
5_RS_Leikkaukset E-E_F-F.pdf
6_RS_Periaatepoikkileikkaukset.pdf
Henkilötietojen käsittelyn ehdot.pdf
Sanktiolista Urakoitsijat 2023.pdf
TURVALLISUUSASIAKIRJA.pdf
Lotskerin kosteikon kunnostus - Maaraluettelo.xls

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Sanna Välimäki	Investointipäällikkö